



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 565/2023

**aprobarea înscrierii într-o carte funciară nouă a unui imobil teren în suprafață de 1630 mp,
înscriș în C.F. nr. 64238 Petroșani, situat în strada Dâlja Mare, nr. 48 - municipiul Petroșani,
județul Hunedoara**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 587/13.12.2023 și Referatul de aprobare nr. 587/13.12.2023 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea înscrierii într-o carte funciară nouă a unui imobil teren în suprafață de 1630 mp, înscriș în C.F. nr. 64238 Petroșani, situat în strada Dâlja Mare, nr. 48 - municipiul Petroșani, județul Hunedoara, în vederea concesiunii terenului;

Având în vedere adresa PFA ing. Bogdan Ioan Emil, certificat de autorizare, seria RO-HD-F, nr. 0061/08.11.2010, înregistrată cu nr. 21372/06.11.2023 prin care se solicită comunicarea hotărârii consiliului local prin care se aprobă înscrierea într-o cartea funciară nouă a imobilului cu suprafața de 1630 mp, delimitat conform documentației transmise.

Văzând raportul Biroului Cadastru Registru Agricol nr.23.982/2023, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.24.077/2023, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 24.220/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.529/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.566/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.603/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.636/2023;

În conformitate cu prevederile art. 876 alin.(1) și alin. (3), art.879 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40 alin. (2¹), alin. (3) lit. b) și alin. (3¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 68 alin. (1) lit.a) și alin. (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înscrierea într-o cartea funciară nouă a imobilului teren, în suprafață de 1630 mp, înscriș în C.F. nr. 64238 Petroșani, nr.topo 2278/2/2/3 - B3, având categorie de folosință CC (curți construcții), F (fânaț) și A (arabil) situat în intravilanul municipiul Petroșani, strada Dâlja Mare, nr. 48, potrivit Planului de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de către PFA ing. Bogdan Ioan Emil, certificat de autorizare, seria RO-HD-F, Nr.0061/08.11.2010, prevăzut în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul înscrierii construcției.

Art.2 Inventarul bunurilor din domeniul privat al municipiul Petroșani, precum și evidențele contabile ale municipiul Petroșani, vor fi actualizate în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Biroului Cadastru și Registru Agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS